

# AGB Freiraum – Neugasse 2, 9620 Lichtensteig

## 1. Allgemeines

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) regeln die Nutzung und Vermietung des Freiraum an der Neugasse 2, 9620 Lichtensteig.

## 2. Vertragsgegenstand

Vermietung für Events, Workshops, Meetings, Feiern, Yoga, Pop-Up-Formate, Coachings und ähnliche Nutzungen.

## 3. Mietdauer & Nutzung

Die Mietdauer ergibt sich aus der Buchungsbestätigung. Nutzung nur für den vereinbarten Zweck. Änderungen bedürfen schriftlicher Zustimmung.

## 4. Infrastruktur & Ausstattung

**Standard:** Hauptraum, Lounge-Kissen, Musikanlage, Screen, Lichtanlage, Sanitär, Küche (bei Nutzung mit eigenem Material).

**Optional:** Schlafmöglichkeiten, Dusche, Zusatzräume für Coaching, Podcast, Physio/Massage usw.

## 5. Reinigung

Erfolgt durch den Freiraum und wird separat verrechnet. Ausserordentliche Verschmutzung kann zusätzlich berechnet werden.

## 6. Preise & Zahlung

Gemäss Preisliste oder Offerte. Zahlungen fristgerecht. Mahngebühren möglich.

## 7. Stornierungen

Bis 30 Tage kostenlos, 29–14 Tage 50 %, ab 13 Tagen 100 %.

## 8. Haftung & Versicherung

Mietende haften für Schäden. Haftpflichtversicherung empfohlen. Keine Haftung für Wertsachen.

## 9. Schäden & Sicherheit

Schäden melden. Offenes Feuer nur mit Genehmigung. Sicherheit und Brandschutz sind einzuhalten.

## **10. Schlüssel & Zugang**

Nicht weitergeben. Verlust wird verrechnet.

## **11. Untervermietung**

Nur mit schriftlicher Zustimmung.

## **12. Fotos & Videos**

Erlaubt; Mietende informieren Gäste.

## **13. Datenschutz**

Daten werden vertraulich behandelt.

## **14. Gerichtsstand**

9620 Lichtensteig, Schweizer Recht.

# **Hausordnung Freiraum – Neugasse 2, 9620 Lichtensteig**

## **1. Schuhe & Sauberkeit**

Schuhe müssen sauber sein. Nasses/verschmutztes Schuhwerk vor Betreten reinigen.

## **2. Sorgfalt & Respekt**

Sorgfältiger Umgang mit Möbeln, Kissen, Musikanlage, Screen, Lichtenanlage und Küche.

## **3. Küche**

Nutzung erlaubt, wenn eigenes Geschirr/Materiel mitgebracht wird.

## **4. Lautstärke**

Rücksicht auf Nachbarn. Nachtruhe einhalten.

## **5. Offenes Feuer**

Grundsätzlich verboten. Ausnahmen nur mit Genehmigung.

## **6. Dekoration**

Keine Beschädigung von Wänden oder Möbeln. Fluchtwege frei halten.

## **7. Abfall**

Abfall korrekt entsorgen und trennen.

## **8. Tiere**

Nur mit Zustimmung erlaubt.

## **9. Raumrückgabe**

Raum aufgeräumt hinterlassen. Fenster, Licht und Geräte ausschalten.